

75%綠建材新戰略： 永續金融與ESG建築趨勢



精華影片

指導單位  財團法人台灣建築中心

主辦單位 SEMI 太格地材

合辦單位 SSDC 澄毓綠建築設計顧問

協辦單位 台灣幸福健築協會

太格地材於2025年11月27日在台北國泰萬怡酒店舉辦「2025太格永續論壇暨趨勢發表會」。本論壇由台灣建築中心指導，太格地材主辦、SSDC澄毓綠建築設計顧問公司合辦、台灣幸福健築協會協辦，集結建築師、永續顧問與法規制定者，共同解析永續法規下的挑戰與機會。



本次論壇主題定為「BEYOND 75%」，源於兩大關鍵趨勢的交會：台北市室內綠建材使用比例從60%提升至75%，以及金管會將「75%綠建材」納入永續經濟活動的認定指標。活動旨在探討，面對法規和金融共同設立的75%門檻，建築業如何持續創新，邁向更深層次的ESG永續未來。

台灣建築中心執行長江欣政(右三)、太格地材總經理鄭中民(左三)、台灣幸福健築協會理事長邵文政(右二)、上群建築師事務所合夥人李玄建築師(右一)、SSDC澄毓綠建築設計顧問公司總經理陳重仁(左二)及太格地材永續專案經理張傑(左一)齊聚論壇，探討面對法規和金融共同設立的75%門檻，建築業如何持續創新，邁向更深層次的ESG永續未來。圖/太格地材提供

政策與金融雙引擎：綠建材助企業達成「健康永續」與「國際接軌」

本次論壇指導單位財團法人台灣建築中心執行長江欣政指出，面對永續金融3.0的強勢驅動，淨零轉型已是建築供應鏈的「必考題」，並以「未來碳排最低的手機可能更貴」預示低碳即高競爭力。

江執行長強調，在金管會《綠色金融行動方案》與《永續經濟活動認定參考指引》下，綠建材標章已被確立為營建永續活動的重要認定依據。對於受「上市櫃公司永續發展路徑圖」規範的企業，綠建材採用影響其ESG績效評級。這徹底確立綠建材的戰略地位，不再是選擇性項目，而是企業獲取綠色資金、維持市場競爭力的關鍵門票。



財團法人台灣建築中心執行長江欣政。圖/太格地材提供

綠建材新規與健康福祉：淨零時代的「S」價值

國立臺北科技大學建築系副教授、台灣幸福建築協會理事長邵文政強調，當前永續趨勢已從環境（E）的淨零排放，擴大至社會（S）的健康福祉。配合國家2050淨零路徑，建築業必須同時推動建築能效（OC）與低碳建築（EC）標示，全面落實減碳。

其次，邵理事長詳盡解析2024年綠建材標章新規定，確保建材具備低逸散量、低健康風險的特性。金管會發布的「永續經濟活動認定參考指引」中，已將室內綠建材使用率提升至75%，使健康永續建材成為建築業取得綠色金融支持的必要條件。



國立臺北科技大學建築系副教授、台灣幸福建築協會理事長邵文政。
圖 / 太格地材提供

循環建築的實務典範：在地與國際的永續設計實踐



上群建築師事務所合夥人李玄建築師透過國際案例，展示設計端如何實現質減碳。李建築師強調，建築師須將思維從60年設計壽命，延伸至100甚至120年的長壽化規劃，好的建築，必然是以永續綠建材為基礎。

李建築師分享澳洲雪梨Quay Quarter Tower改造案，保留大量既有結構，大幅減少12,000噸蘊含碳排放。倫敦PLP Architecture辦公室翻新案更透過舊材料回收再用，實現75%蘊含碳減量。這些案例證明，循環設計和材料再利用能在建築生命週期各階段，帶來顯著的環境效益與成本節省。

上群建築師事務所合夥人李玄建築師。圖 / 太格地材提供

地板材料是實現建築業健康（S）與低碳（E）價值的關鍵

太格地材永續專案經理張傑從材料供應鏈切入，強調地材在建築生命週期中扮演減碳與健康關鍵角色。太格自2006年起專注於健康建材，確保產品低逸散、低風險特性，面對室內綠建材使用率提升至75%的標準，綠建材已從選項變為必要門檻。

為應對國際上 LEED v5、GRESB 等對「蘊含碳揭露」的嚴格要求，太格開發了實用工具賦能業界：透過「碳足跡計算器」，設計師可即時量化選材的碳減量效益；並推出數位分身「太格 AI 報你知」，幫助業界快速理解最新綠建材法規（如室內 75% 要求）、EPD（環境產品宣言）等複雜資訊，使綠色選材真正走向數據化和普及化。太格地材永續專案經理張傑。圖 / 太格地材提供

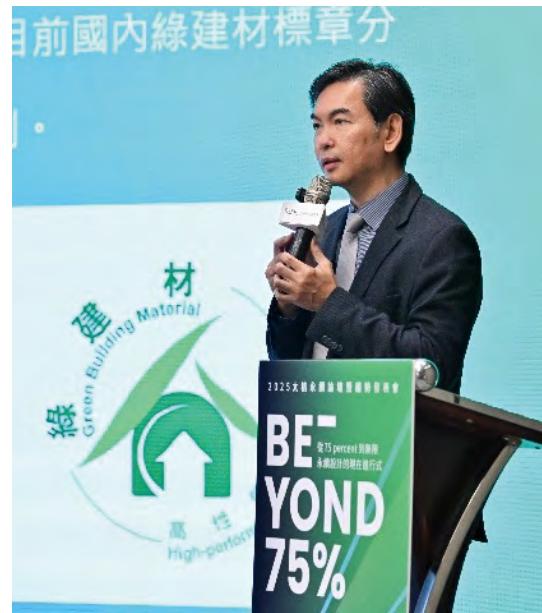


商辦永續的挑戰與契機：轉型才能化危機為競爭力

SSDC澄毓綠建築設計顧問公司總經理陳重仁從台灣商辦市場的角度，強調綠建築標章已成為不可逆的「剛需」。陳總經理指出，隨著國內法規要求綠建材使用率持續提升（例如台北市室內裝修要求達75%），綠建材的普及是現在式，也是未來式，必須趕快上車。

陳總經理解析國際指標LEED和WELL對材料的嚴苛要求，其中WELL標準尤其關注低逸散建材，檢討項目不僅限於甲醛、VOC外，更擴大至阻燃劑、塑化劑等潛在健康危害物質。他總結，產業不轉型的危機，業主將無法提升房地產價值，設計師會失去專業競爭力，唯有積極落實永續的企業，才有機會迎來更巨大商業契機。

SSDC澄毓綠建築設計顧問公司總經理陳重仁。圖／太格地材提供



綠建材如何同時滿足E（減碳） 、S（健康） 和G（金融合規）的全面性價值

「2025太格永續論壇」以宏觀的政策視野、具體的設計案例和創新的材料科技，為台灣建築產業勾勒出明確的永續藍圖，論壇結論一致強調，綠建材不再是選項，而是企業在淨零時代中，同時達成環境永續、健康福祉和金融競爭力的基礎。

更多太格ESG綠建材資訊，請參閱太格地材官網：

<https://www.semiflor.com.tw/tw/esg/category/Green?showtxt>



《2025太格永續論壇暨趨勢發表會》BEYOND 75%：從75 Percent到無限永續設計的現在進行式。圖／太格地材提供

